

Pressemeldung

Starnberg, 28. Januar 2025

e+k Investment Management übernimmt Mandat für süddeutsches Immobilienportfolio

- Portfolio mit dem Schwerpunkt Wohnen
- Investitionsfokus auf süddeutschen Raum
- Steigerung der Assets under Management (AuM) auf nunmehr rund 1,5 Mrd. Euro

Die KVG von ehret+klein hat das Mandat für die Verwaltung des Immobilien-Portfolios einer genossenschaftlichen Bank übernommen. Das Portfolio umfasst die Verwaltung von zwei geschlossenen Spezial-AIF mit einem Verkehrswert von rund 220 Millionen Euro. Die Fonds sind in insgesamt neun Immobilien investiert, fast ausschließlich im Bereich Wohnen.

Das Portfolio mit Schwerpunkt auf süddeutschen Ballungsgebieten verzeichnet einen Vermietungsstand von 100 Prozent. Als etablierter Partner mit einem verwalteten Vermögen von mittlerweile über 1,5 Milliarden Euro (AuM) „unterstreicht die ehret+klein-Gruppe damit ihre Kompetenz im Fonds- und Assetmanagement von Immobilieninvestments für institutionelle Anleger“, so Sebastian Hartrott, COO der ehret+klein AG und Geschäftsführer der eigenen KVG. Die Zusammenarbeit mit der Bank bestätigt die strategische Ausrichtung auf nachhaltige und stabile Investmentlösungen in den Bereichen Wohnen und Quartiersentwicklungen.

„Wir schätzen die vertrauensvolle Partnerschaft mit e+k Investmentmanagement und ihre ressourcenschonende, effiziente Verwaltung unseres Portfolios,“ erklärt ein Sprecher der Bank. Sebastian Hartrott ergänzt: „Diese neue Partnerschaft ist ein wichtiger Baustein unserer Strategie, das Fondsmanagement mit unserer eigenen KVG auszubauen. Wir sind dankbar für das entgegengebrachte Vertrauen und werden unseren Kurs nach der positiven Entwicklung im Jahr 2024 weiter fortsetzen. Dazu gehört auch die Auflage eigener Fonds sowie der personelle Ausbau in wichtigen Schlüsselpositionen.“

Pressemeldung

Kontakt Ehret+Klein AG

Anna Händel
Gautinger Str. 1d | 82319 Starnberg
T. +49 8151 65 22 5 173
presse@ehret-klein.com

Ehret+Klein AG

Als Entwicklungs- und Investmenthaus integriert die Ehret+Klein AG die gesamte Wertschöpfungskette im Bereich Immobilien. Das Unternehmen mit Hauptsitz in Starnberg kombiniert Ankauf und Entwicklung mit Asset-, Property- und Investmentmanagement. Im Zentrum der Aktivitäten stehen Lösungen, die langfristige Werte schaffen – ökologisch, sozial, kulturell und ökonomisch. Der Vorstand besteht aus Michael Baureis (CFO), Michael Ehret (CDO), Sebastian Hartrott (COO), Stefan Klein (CDO) und Sebastian Wasser (CEO). ehret+klein verschreibt sich der Vision, urbane Potenziale für die Gesellschaft zu realisieren.
Mehr unter: www.ehret-klein.com